

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHOŘÍ
Michalská 260/14
412 01 Litoměřice
tel.: +420 416 574 611
e-mail: cstred@nature.cz
www.nature.cz
DS: 6npdyiv

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Ústecký kraj
Pobočka Chomutov
Jiráskova čp. 2528
430 03 C h o m u t o v

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0936/UL/2019 - 2
VAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SPÚ 216135/2018/Hrs

VYŘIZUJE: Janda
UKLÁDACÍ ZNAK: 006

DATUM: 7. V. 2019

Věc: Stanovisko k realizaci záměru: zahájení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bedřichův Světec (dále jen „záměr“)

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon), na základě žádosti SPÚ, KPÚ ÚK, pobočky Chomutov (dále jen „žadatel“), o závazné stanovisko k výše uvedenému záměru, vydává jako dotčený orgán podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), toto

STANOVISKO:

Podle § 3 odstavec 3 zákona 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech Agentura **souhlasí** se zařazením pozemků v k.ú. Bedřichův Světec do komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) a to za předpokladu, že budou zohledněna kritéria ochrany přírody a krajiny uvedená a vyplývající z následujícího textu.

Žadatel požádal Agenturu ve smyslu § 6 odst. 6 zákona 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, o stanovení podmínek k ochraně zájmů chráněných dle zákona 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

V CHKO České středohoří leží 70 % řešeného katastrálního území. Mimo CHKO je pouze SZ část katastru, ohraničená jeho hranicí a silnicí Skršínský vrch – Bedřichův Světec – Bečov u Mostu. Jižní polovina k.ú. je ve III. zóně CHKO, zbytek území v CHKO je ve IV. zóně odstupňované ochrany, s naprostou převahou orné půdy. Přesné vymezení hranice mezi oběma zónami je uvedeno na mapovém serveru AOPK ČR, na MapoMatu na webové adrese <http://mapy.nature.cz/> (prohlížečem Mozilla Firefox není podporována – pozn.).

Nízký koeficient ekologické stability je patrný z vysokého procenta zornění (přes 50 % území k.ú.), nízké lesnatosti zastropenou jednou větší lesní plochou Dlouhého vrchu a jednou malou na svahu Skršínského vrchu. Situaci zlepšují v poměrně malém množství zastoupené plochy TTP a pozemky ostatních ploch (většinou liniové porosty křovin).

Z přírodovědného hlediska jsou v tomto malém k.ú. registrovány významné plochy s výskytem vzácných druhů organismů různého stupně ohrožení a cenných biotopů:

(O - ohrožený, SO – silně ohrožený, KO – kriticky ohrožený druh)

Lokalita č. 1 – p.p.č. 379, 380 a 377 – JJZ svah Skršínského vrchu – koniklec luční český (*Pulsatilla pratensis* subsp. *bohemica*) - SO, kozinec bezlodyžný (*Astargalus excapus*) - SO, hlaváček jarní (*Adonis vernalis*) - O, kozinec dánský (*Astragalus danils*) - O, kavyl Ivanův (*Stipa penata*) - O, zástupci teplomilné entomofauny, např. otakárek ovocný (*Iphiclides podalirius*) - O biotopy: T3.3D - Úzkolisté suché trávníky a K3 - Vysoké mezofilní a xerofilní křoviny,

Lokalita č. 2 – p.p.č. 365/1, 365/2, 405/1, 362/1-část – pahorek v polích: hlaváček jarní (*Adonis vernalis*) - O

biotopy: K3 - Vysoké mezofilní a xerofilní křoviny, T3.4D - Širokolisté suché trávníky

Lokalita č. 3 – p.p.č. 324/1 a 326 - stráně nad rybníkem): hlaváček jarní (*Adonis vernalis*) - O, kavyl Ivanův (*Stipa pennata*) - O

biotopy: T3.3D - Úzkolisté suché trávníky, K3 - Vysoké mezofilní a xerofilní křoviny, T3.4D - Širokolisté suché trávníky

Lokalita je mimo CHKO.

Lokalita č. 4 – mokřad (vodní nádrže, pozemky s nimi sousedící a území mezi oběma nádržemi) a navazující, suché stráně a vlhké louky jižně od horní nádrže k vesnici (p.p.č. 297/1, 297/4-JVčást, 288/1, 386, 47/1) - ostřice žitná (*Carex secalina*) - SO, páchník hnědý (*Osmoderma banabita*) - SO, vydra říční (*Lutra lutra*) - SO

biotopy: M1.1 - Rákosiny eutrofních stojatých vod (u rybníka), západně od rybníka olšina - biotop L2.2 - Údolní jasanovo-olšové luhy

V této lokalitě probíhá proces odstraňování nepovolených staveb (chata, oplocení, kolna) u dolní nádrže, které byly umístěny přímo do lokálního biocentra.

Lokalita částečně mimo CHKO.

Lokalita č. 5 – p.p.č. 101/14, 101/5, 97 - převážně zalesněný komplex Dlouhý vrch – Světecký vrch a lemy tohoto komplexu - koniklec luční český (*Pulsatilla pratensis* subsp. *bohémica*) - SO, hlaváček jarní (*Adonis vernalis*) - O, kozinec dánský (*Astragalus danicus*) - O, bělozářka liliovitá (*Anthericum liliago*) - O, lišaj pryšcový (*Hyles euphorbiae*) - O

biotopy: - K3 - Vysoké mezofilní a xerofilní křoviny, T3.4D - Širokolisté suché trávníky, T3.3D - Úzkolisté suché trávníky, lesní biotop L6.4 - Středoevropské bazofilní teplomilné doubravy

Cenné jsou zejména bezlesé plošky v neúspěšně zalesněném jižním svahu Dlouhého a Světeckého vrchu

Lokalita č. 6 – p.p.č. 200, 204, 211 - Bečovský vrch (okraje zasahující do řešeného území) - kozinec bezlodyžný (*Astragalus excapus*) - SO, kavyl sličný (*Stipa pulcherrima*) - SO, hlaváček jarní (*Adonis vernalis*) - O, kavyl Ivanův (*Stipa pennata*) - O

biotopy: T3.3D - Úzkolisté suché trávníky, T3.4D - Širokolisté suché trávníky, K3 - Vysoké mezofilní a xerofilní křoviny,

Lokality č. 1, 2, 3, 5, 6 jsou důležité výskytem teplomilné stepní entomofauny.

Pro ekologickou stabilitu řešeného území jsou významné i plochy zeleně rostoucí mimo les a nejsou součástí výše jmenovaných lokalit. Jedná se většinou o ostatní plochy často porostlé dřevinami (porostlé meze, zaniklé polní cesty, neobdělátné plošky půdy), jsou součástí biotopů s výskytem řady chráněných druhů ptáků: krutihlav obecný (SO), ťuhák obecný (O), strnad luční (KO), konipas luční (SO), pěnice vlašská (SO).

V katastrálním území nejsou žádné EVL, PO, maloplošná chráněná území, ani památné stromy.

Pro potřeby zohlednění krajinného rázu řešeného území v projektu je určen podklad ÚAP, studie J. Löwa „Preventivní hodnocení krajinného rázu na území CHKO České středohoří“ (k dispozici také na webových stránkách CHKO ČS). Řešené území spadá dle tohoto hodnocení do oblasti krajinného rázu č.3 - Zaječické údolí.

Z hlediska ochranného režimu CHKO České středohoří je nutné, aby při KoPÚ byla zohledněna tato kritéria:

- do plánu společných zařízení autorizovaným projektantem aktualizovat funkční ÚSES, zajistit funkční provázanost s ÚSES okolních katastrů.

- při návrhu ÚSES je nezbytné zohlednit potřebu udržet propojení biologicky mimořádně hodnotných lokalit,
- porosty zeleně rostoucí mimo les zahrnut do kategorie interakčních prvků jako krajinná, případně půdoochranná zeleň, podílející se na zlepšování ekologické stability území (konzultovat s Agenturou). Nacházejí-li se tyto porosty na pozemcích druhu orná půda nebo TTP, změnit druh na ostatní plochu (týká se porostů starších 25 let),
- při obnově cestní sítě zohlednit rovněž průchodnost krajiny provázanou se sousedními katastry pro pěší a cykloturistiku, přičemž jako základ cestní sítě vzít staré, historické cesty, některé v současnosti mohou být zaniklé, preferovat nezpevněné povrchy cest (travnaté, štěrkové)
- respektovat biotopy s výskytem ohrožených a silně ohrožených druhů organismů, včetně starých vykotlaných vrb,
- v souladu se zněním § 12 zákona zachovat dosud patrné původní členění záhumenkových plujin, jakož i další krajinné prvky, uplatňující se na charakteristice rázu zdejší krajiny,
- **v rámci zpracování projektu KoPÚ průběžně konzultovat problematiku ochrany přírody a krajiny s Agenturou.**

Doporučujeme zvážit revizi neúspěšného budovatelského pokusu zalesnění jižních svahů Dlouhého a Světeckého vrchu a navrátit tyto plochy do stavu stepních lad s možností ponechání hájových seskupení dřevin geograficky původních.

ODŮVODNĚNÍ

Předkladatel požádal, v souladu s § 3 odst. 3 zákona 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, správní orgán o vydání stanoviska k výše uvedenému záměru. Předložené podklady byly shledány jako dostatečné, proto mohlo být stanovisko vydáno.

Záměrem předkladatele je projekčně připravit a následně realizovat nová uspořádání pozemků ve smyslu § 2 zákona 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách, což představuje optimalizaci uspořádání pozemků při uplatnění hledisek ekologických, vlastnických a zemědělských (případně dalších).

Při posuzování žádosti Agentura vycházela z těchto podkladů:

- Plán péče o CHKO ČS 2015 - 2024,
- Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje
- Územní plán obce Bělušice,
- Informační systém ochrany přírody – nálezová databáze
- Nálezová databáze AOPK – RP Správa CHKO České středohoří
- Studie preventivního hodnocení krajinného rázu CHKO ČS,
- vlastní znalosti území.

S ohledem na cíle záměru Agentura s jeho realizací souhlasí s podmínkou, která má přispět k naplnění tohoto cíle na úseku ochrany přírody a krajiny.

Záměr není v rozporu s posláním CHKO České středohoří ve smyslu § 25 zákona a § 1 zřizovacího předpisu CHKO České středohoří č. 6883/76 ze dne 19. 3. 1976.

Otisk úředního razítka

(podepsáno elektronicky)

Mgr. Jan Kyselka
Vedoucí Oddělení ochrany přírody a krajiny,
RP Správa CHKO České středohoří